

# КОНТРАКТ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ № \_\_\_\_\_

г.Тамбов

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.

Акционерное общество «ГТ Энерго» (АО «ГТ Энерго»), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Тамбовского филиала Акулова Александра Григорьевича, действующего на основании Положения о филиале (утв. протоколом Совета директоров АО «ГТ Энерго» от 23.01.2019г. №2/2019), доверенности №ГТЭ-010/19 от 01.02.2019г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны (далее – «Стороны»), в соответствии с ч.1 п.8 ст.93 Федерального закона от 05.04.2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий Государственный (муниципальный) Контракт (далее по тексту – Контракт) о нижеследующем:

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий контракт определяет условия приобретения Заказчиком горячей воды у Ресурсоснабжающей организации.

1.2. Понятия, используемые в настоящем контракте, означают следующее:

«Заказчик» – уполномоченный получатель бюджетных средств при размещении заказов на покупку горячей воды и заключивший с Ресурсоснабжающей организацией государственный (муниципальный) контракт горячего водоснабжения;

«Ресурсоснабжающая организация» - коммерческая организация независимо от организационно-правовой формы, осуществляющая горячее водоснабжение;

«Граница балансовой принадлежности» – линия раздела объектов централизованных систем горячего водоснабжения, устанавливаемая контрактом горячего водоснабжения между Ресурсоснабжающей организацией и Заказчиком по признаку собственности или владения на ином законном основании;

«Граница эксплуатационной ответственности» – линия объектов централизованных систем горячего водоснабжения, устанавливаемая контрактом горячего водоснабжения между Ресурсоснабжающей организацией и Заказчиком по признаку ответственности за эксплуатацию тех или иных элементов;

«Коммунальный ресурс» – горячая вода;

«Лимит бюджетных обязательств» – объем прав в денежном выражении на принятие казенным учреждением бюджетных обязательств и (или) их исполнение в текущем финансовом году (текущем финансовом году и плановом периоде).

1.3. Стороны обязуются в своей деятельности руководствоваться:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» №416-ФЗ от 07.12.2011г.;

- Правилами горячего водоснабжения утв. постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. №642 (далее [Правила №642](#));

- Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утв. Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013г. №776 (далее [Правила №776](#)).

- Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя утв. Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 №1034 (далее [Правила №1034](#));

- иными нормативными документами, регулирующими отношения Сторон.

Ресурсоснабжающая организация и Заказчик в случаях, не урегулированных настоящим Контрактом, обязуются руководствоваться действующим законодательством РФ.

## 2. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

2.1. Ресурсоснабжающая организация, обязуется подавать Заказчику через присоединенную водопроводную сеть горячую воду из закрытых централизованных систем горячего водоснабжения установленного качества и в установленном объеме в соответствии с режимом ее подачи, указанном в [Приложении №1](#) к настоящему контракту, а Заказчик обязуется оплачивать принятую горячую воду и соблюдать предусмотренный контрактом режим потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей горячего водоснабжения и исправность приборов учета (узлов учета) и оборудования, связанного с потреблением горячей воды.

2.2. Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов закрытой централизованной системы горячего водоснабжения Заказчика и Ресурсоснабжающей организации, определяется в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности ([Приложение №2](#)).

2.3. Сведения об установленной мощности, необходимой для осуществления горячего водоснабжения Заказчика, в том числе с распределением указанной мощности по каждой точке подключения (технологического присоединения), а также о подключенной нагрузке, в пределах которой

Ресурсоснабжающая организация принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение Заказчика, приведены в [Приложении №1](#).

2.4. Местом исполнения обязательств по Контракту является граница балансовой принадлежности по сетям горячего водоснабжения, указанная в [Приложении №2](#).

### 3. ТАРИФЫ, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Оплата по контракту осуществляется Заказчиком по двухкомпонентному тарифу на горячую воду (горячее водоснабжение), устанавливаемому уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов. В стоимость горячей воды включается сумма налога на добавленную стоимость в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

Тариф на горячую воду на момент заключения контракта составляет **с момента начала действия Контракта и по 30.06.2019г.:**

- компонент «холодная вода» **17,55** руб. без НДС за 1 куб.м;
- компонент «тепловая энергия» **1576,05** руб. без НДС за 1 Гкал;

**в период с 01.07.2019г по 31.12.2019г.:**

- компонент «холодная вода» **17,90** руб. без НДС за 1 куб.м;
- компонент «тепловая энергия» **1801,34** руб. без НДС за 1 Гкал;

Изменение тарифов на горячую воду, осуществляется в соответствии с законодательством РФ и Тамбовской области, доводится до Заказчика путем внесения изменений в контракт.

Цена контракта может изменяться в зависимости от величины потребленной тепловой энергии и холодной воды для горячего водоснабжения, определенной на основании показаний прибора (узла) учета (при его наличии).

В случае установления надбавок к тарифам, установленным уполномоченным органом власти субъекта РФ, стоимость коммунального ресурса рассчитывается с учетом таких надбавок.

3.2. Цена контракта составляет \_\_\_\_\_ руб. Расчет цены контракта представлен в [Приложении №4](#).

3.3. За расчетный период для оплаты по контракту принимается 1 календарный месяц.

3.4. Заказчик оплачивает полученную горячую воду в объеме потребленной горячей воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным, на основании счетов-фактур, выставляемых к оплате Ресурсоснабжающей организацией, не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации.

3.5. Сверка расчетов по настоящему контракту проводится между Ресурсоснабжающей организацией и Заказчиком не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон, но не чаще 1 раза в квартал, путем составления и подписания сторонами акта сверки расчетов. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему контракту, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах. Срок подписания акта устанавливается в течение 5 рабочих дней с даты его получения. Акт сверки расчетов считается согласованным обеими сторонами в случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после его направления стороне.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 4.1. Ресурсоснабжающая организация обязана:

4.1.1. Обеспечивать эксплуатацию объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, по которым осуществляется подача горячей воды, принадлежащих Ресурсоснабжающей организации на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах балансовой принадлежности Ресурсоснабжающей организации, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

4.1.2. Обеспечивать бесперебойный режим подачи горячей воды до точки поставки, кроме случаев временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении";

4.1.3. Не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

4.1.4. Осуществлять допуск в эксплуатацию приборов учета (узлов учета) горячей воды;

4.1.5. Проводить производственный контроль качества горячей воды, в том числе температуры подачи горячей воды;

4.1.6. Уведомлять Заказчика о временном прекращении или ограничении горячего водоснабжения в порядке, предусмотренном настоящим контрактом

4.1.7. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации последствий аварий и инцидентов на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе на водопроводных сетях, по которым осуществляется подача горячей воды, принадлежащих Ресурсоснабжающей организации, на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах балансовой принадлежности Ресурсоснабжающей организации, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-техническими документами, а также меры по возобновлению

действия таких объектов и сетей с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и технического регулирования;

4.1.8. Уведомлять Заказчика в случае передачи прав владения на объекты централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе на водопроводные сети горячего водоснабжения, и (или) пользования такими сетями и объектами третьим лицам, об изменении наименования, организационно-правовой формы, местонахождения, а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего контракта, в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения.

4.1.9. Принимать участие в проверках по фактам несоблюдения режимов поставки горячей воды Заказчику с составлением соответствующих актов.

4.1.10. Производить перерасчет платы за поставленный ресурс ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме.

#### **4.2. Ресурсоснабжающая организация имеет право:**

4.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной Заказчику горячей воды.

4.2.2. Осуществлять контроль за фактами самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Заказчика к централизованным системам горячего водоснабжения путем обхода потребителей и (или) визуального осмотра объекта по месту расположения, а также принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения (технологического присоединения) Заказчика к централизованным системам горячего водоснабжения.

4.2.3. Осуществлять доступ к сетям горячего водоснабжения, местам отбора проб горячей воды, приборам учета (узлам учета), Заказчика, для контрольного снятия показаний приборов учета (узлов учета), в том числе с использованием систем дистанционного снятия показаний, а также для осмотра сетей горячего водоснабжения и оборудования в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом 7 настоящего контракта.

4.2.4. Ежемесячно не позднее 24 числа расчетного месяца получать от Заказчика или уполномоченного им лица данные о показаниях приборов учета за расчетный период.

4.2.5. Осуществлять проверку достоверности предоставленных Заказчиком сведений о показаниях приборов учета горячей воды и/или проверку их состояния.

4.2.6. Осуществлять иные права, предоставленные Ресурсоснабжающей организации по настоящему контракту и (или) нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.2.7. Временно прекратить или ограничить горячее водоснабжение Заказчика в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, установленного Правилами №642.

4.2.8. Уведомление о временном приостановлении или ограничении горячего водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении горячего водоснабжения направляется Заказчику любыми доступными способами (почтовым отправлением, факсограммой, телефонограммой или с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления Заказчиком.

#### **4.3. Заказчик обязан:**

4.3.1. Обеспечить эксплуатацию сетей горячего водоснабжения и объектов, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащих Заказчику на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также замену и поверку принадлежащих Заказчику приборов учета в соответствии с Правилами №776.

4.3.2. Обеспечить сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета (узлах учета), кранах и задвижках на их обводах и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Заказчика. Нарушение сохранности пломб (в том числе их отсутствие) влечет за собой применение расчетного способа при определении количества полученной за определенный период горячей воды в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.3.3. Обеспечить учет поданной (полученной) горячей воды в соответствии с порядком, установленным разделом 6 настоящего контракта и Правилами №776.

4.3.4. Соблюдать установленный контрактом режим потребления горячей воды, не увеличивать размер подключенной нагрузки.

4.3.5. Производить оплату горячего водоснабжения в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим контрактом.

4.3.6. Обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации или по его указанию представителям иной организации к приборам учета (узлам учета), местам отбора проб горячей воды, расположенным в зоне балансовой принадлежности Заказчика, для проверки представляемых Заказчиком сведений в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом 7 настоящего контракта.

4.3.7. Незамедлительно сообщать Ресурсоснабжающей организации обо всех авариях и инцидентах на объектах, в том числе сетях горячего водоснабжения, на которых осуществляется потребление горячей воды, и приборах учета (узлах учета), находящихся в границах его балансовой принадлежности.

4.3.8. Установить приборы учета (оборудовать узлы учета), в случае отсутствия таковых на дату заключения настоящего контракта.

4.3.9. Не ухудшать качество горячей воды в части водно-химического режима.

4.3.10. Обеспечить организацию коммерческого учета потребляемой горячей воды, проводить техническое обслуживание и поверку приборов учёта горячей воды в соответствии с требованиями законодательства.

4.3.11. При выявлении неисправности прибора учета горячей воды незамедлительно сообщать об этом Ресурсоснабжающей организации и принимать все возможные меры по устранению неисправности.

4.3.12. Предоставить Ресурсоснабжающей организации возможность подключения прибора учета горячей воды к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурса и автоматизированной передачи показаний приборов учета, при наличии технической возможности.

4.3.13. В случае передачи прав владения и (или) предоставления прав пользования объектом, подключенным к централизованной системе горячего водоснабжения, третьим лицам, изменении наименования и местонахождения (адреса) Заказчика, а также иных сведений, которые могут повлиять на исполнение настоящего контракта, уведомить Ресурсоснабжающую организацию в течение 5 рабочих дней со дня такого изменения.

4.3.14. В случае увеличения подключенной тепловой нагрузки (мощности) для целей горячего водоснабжения сверх мощности, предусмотренной настоящим контрактом, но необходимой для осуществления горячего водоснабжения Заказчика, обратиться к Ресурсоснабжающей организации для заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения в установленном порядке.

#### **4.4. Заказчик имеет право:**

4.4.1. Требовать от Ресурсоснабжающей организации поставки горячей воды в количестве, установленном настоящим контрактом (Приложение №1) с параметрами качества предусмотренными действующим законодательством.

4.4.2. Получать информацию о качестве горячей воды.

4.4.3. Присутствовать при проверках объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе приборов учета (узлов учета) горячей воды Заказчика, проводимых представителями Ресурсоснабжающей организации или по её указанию представителями иной организации.

4.4.4. Осуществлять проверку качества горячей воды, в том числе температуры горячей воды.

4.4.5. Предоставлять иным абонентам и организациям, осуществляющим транспортировку горячей воды, возможность подключения (технологического присоединения) к сетям горячего водоснабжения и (или) объектам, на которых осуществляется потребление горячей воды, принадлежащим на законном основании Заказчику, при наличии согласования с Ресурсоснабжающей организацией.

4.4.6. Расторгнуть настоящий контракт в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

4.4.7. Осуществлять иные права, предоставленные Заказчику по настоящему контракту и (или) нормативными правовыми актами Российской Федерации.

## **5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА ПОДАННОЙ (ПОЛУЧЕННОЙ) ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ**

5.1. Сведения об узлах учета горячей воды приведены в [Приложении №3](#).

5.2. Коммерческий учет полученной горячей воды обеспечивает Заказчик.

5.3. Количество поданной (полученной) горячей воды Заказчику определяется исходя из объема потребления горячей воды и тепловой энергии в составе горячей воды согласно показаниям приборов учета, допущенных к коммерческим расчетам, или расчетным способом в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.4. Коммерческий учет горячей воды осуществляется в соответствии с Правилами №776.

5.5. Коммерческий учет потребленной тепловой энергии на горячее водоснабжение производится в соответствии с Правилами №1034.

5.6. Допуск в эксплуатацию приборов (узлов) учета горячей воды Заказчика производится в порядке, предусмотренном Правилами №776 с учетом положений Правил №1034. Узел учета считается пригодным для коммерческого учета с даты подписания акта допуска в эксплуатацию, и не требует внесения информации о его характеристиках и установленных пломбах в настоящий контракт.

5.7. Приборы учета горячей воды, допущенные в эксплуатацию Ресурсоснабжающей организацией, осуществлявшей поставку горячей воды Заказчику до 01.02.2019г., считаются допущенными для коммерческих расчетов Сторонами при предоставлении Заказчиком заверенной копии акта ввода в эксплуатацию (проверки готовности) узла учета, наличия и целостности установленных пломб. В случае обнаружения отсутствия пломб – потребление считается безучетным с момента последней проверки, а если таковой не проводилось, то с 01.02.2019г.

5.8. При наличии у Заказчика приборов учета горячей воды, допущенных в эксплуатацию Ресурсоснабжающей организацией, Заказчик ежемесячно 22-23 числа текущего (расчетного) месяца снимает показания и не позднее 24 числа расчетного месяца, предоставляет Ресурсоснабжающей

организации отчет о фактическом теплоснабжении в электронном виде (на электронном носителе или на электронную почту), а в срок до 1-ого числа месяца, следующего за расчетным, на бумажном носителе за подписью Заказчика по форме отчетных ведомостей приборов учета.

В отдельных случаях (например, в случае изменения тарифов, нормативов и пр.), период предоставления показаний может быть изменен. Необходимость представления показаний по состоянию на иную дату доводится до Заказчика путем информирования уполномоченного лица Заказчика.

5.9. Передача Заказчиком показаний приборов учета Ресурсоснабжающей организации, производится любыми доступными способами (почтовым отправлением, телеграммой, факсограммой, телефонограммой или с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"), позволяющими подтвердить получение показаний приборов учета Ресурсоснабжающей организацией.

5.10. При нарушении Заказчиком сроков предоставления показаний приборов учета горячей воды в течение более 6 месяцев (за исключением случаев предварительного уведомления Заказчиком о временном прекращении потребления воды), определение объема горячей воды, поданной за расчетный период производится с применением метода учета пропускной способности устройств и сооружений при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к сетям горячего водоснабжения Ресурсоснабжающей организации и скорости движения воды 1,2 метра в секунду.

5.11. При установке приборов учета горячей воды не на границе балансовой принадлежности, количество тепловой энергии на горячее водоснабжение, полученных Заказчиком, определяется по показаниям приборов учета с учетом потерь тепловой энергии на теплосетях Заказчика от границы балансовой принадлежности до места установки приборов.

Величина потерь рассчитывается по методике, приведенной в «Порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя», утвержденном приказом Минэнерго России от 30.12.2008г. №325.

5.12. Ответственность за сохранность и соблюдение сроков поверки узла учета горячей воды несет Заказчик.

## **6. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЗАКАЗЧИКОМ ДОСТУПА РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ К СЕТЯМ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, МЕСТАМ ОТБОРА ПРОБ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ И УЗЛАМ УЧЕТА**

6.1. Заказчик обязан обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации или по её указанию представителям иной организации к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), местам отбора проб горячей воды, находящимся в границах его эксплуатационной ответственности, в целях:

- а) проверки исправности приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб и снятия показаний приборов учета и контроля за снятыми Заказчиком показаниями приборов учета;
- б) опломбирования приборов учета (узлов учета);
- в) определения качества поданной (полученной) горячей воды путем отбора проб;
- г) обслуживания сетей горячего водоснабжения и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Ресурсоснабжающей организации.

6.2. Заказчик извещается о проведении проверки приборов учета (узлов учета), сохранности контрольных пломб, снятия показаний, контроля за снятыми Заказчиком показаниями, определения качества поданной (полученной) горячей воды в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.3. Уполномоченные представители Ресурсоснабжающей организации или представители иной организации допускаются к сетям горячего водоснабжения, приборам учета (узлам учета), местам отбора проб при наличии служебного удостоверения (доверенности).

6.4. В случае отказа в допуске Ресурсоснабжающей организации к приборам учета (узлам учета) такие приборы учета (узлы учета) признаются неисправными. В таком случае применяется расчетный метод определения количества поданной (полученной) горячей воды за расчетный период.

## **7. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА КОММУНАЛЬНОГО РЕСУРСА**

7.1. Контроль качества подаваемой горячей воды осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

- а) по инициативе и за счет Заказчика;
- б) на основании программы производственного контроля качества горячей воды Ресурсоснабжающей организации;
- в) при осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля уполномоченным территориальным органом федерального органа исполнительной власти.

7.2. Контроль качества в отношении температуры и давления горячей воды осуществляется по приборам учета Заказчика, установленных на границе балансовой принадлежности и принятых для коммерческих расчетов. В случае возникновения спорных вопросов Ресурсоснабжающая организация имеет право использовать свои приборы для замеров параметров горячей воды.

7.3. Показатели качества горячей воды должны отвечать требованиям санитарно-эпидемиологических правил и норм, предъявляемым к питьевой воде.

7.4. Контроль качества горячей воды, подаваемой Заказчику с использованием систем горячего водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие горячей воды установленным требованиям.

7.5. Отбор проб горячей воды производится с участием представителей Ресурсоснабжающей организации, и представителей Заказчика в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего контракта стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. Ресурсоснабжающая организация несет ответственность за качество поставляемого ресурса до границы балансовой принадлежности (Приложение №2), в том числе в виде перерасчета за поставленный ресурс ненадлежащего качества.

8.3. Ресурсоснабжающая организация не несет ответственность за несоответствие качества коммунальных ресурсов параметрам, установленным в настоящем контракте, в случае несогласованных изменений в схеме водоснабжения Заказчиком, неисправности оборудования, находящегося в эксплуатационной ответственности Заказчика.

8.4. Заказчик несет ответственность за подключение к своим сетям или сетям Ресурсоснабжающей организации потребляющего коммунальный ресурс оборудования и объектов, с нарушением установленного законодательством порядка подключения (бездоговорное потребление).

В случае установления факта бездоговорного потребления (самовольного подключения) Заказчик оплачивает Ресурсоснабжающей организации стоимость горячей воды, потребленной этими установками (объектами).

8.5. При выявлении утечек горячей воды в границах сетей Заказчика Стороны составляют Акт. На основании указанного Акта Заказчик оплачивает Ресурсоснабжающей организации стоимость объема утечки горячей воды.

8.6. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств по оплате настоящего контракта, Заказчик обязан уплатить Ресурсоснабжающей организации пени в размере одной сотридцатой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки платежа.

8.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения контракта.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию любой из сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств.

## **9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Стороны обязаны в течение 5 (пяти) рабочих дней в письменной форме сообщать друг другу об изменении своих наименований, местонахождения (адресов) и платежных реквизитов.

9.2. Если после заключения настоящего контракта произойдет изменение нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения, являющиеся предметом настоящего контракта, в результате чего положения настоящего контракта вступят в противоречие с действующими нормативными правовыми актами, к правоотношениям сторон будут применяться положения действующих нормативных правовых актов, внесение изменений в контракт при этом не требуется.

9.3. Любые соглашения Сторон по изменению или дополнению условий настоящего контракта имеют силу, если они оформлены в письменном виде, подписаны Сторонами и скреплены печатями Сторон. Все дополнительные соглашения к настоящему контракту составляют его неотъемлемую часть.

9.4. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего контракта, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

9.5. В случае недостижения сторонами соглашения, спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего контракта, подлежат урегулированию в арбитражном суде Тамбовской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9.6. Требование о взыскании задолженности (спор) может быть передано на разрешение арбитражного суда по истечении 5 (пяти) рабочих дней со дня направления Ресурсоснабжающей организацией Заказчику претензии, которая доставляется путём факсимильной связи, телефонограммы, по адресу электронной почты или письменно по месту нахождения, указанному в реквизитах контракта.

## 10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его подписания сторонами и распространяет свое действие на взаимоотношения сторон возникшие с **01 февраля 2019г. по 31 декабря 2019г.**, а в части обязательств, не исполненных ко дню окончания срока его действия - до полного их исполнения сторонами.

10.2. Настоящий контракт составлен в 2 экземплярах, по 1 экземпляру для каждой стороны.

## 11. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Приложение №1 - Перечень точек поставки и исходные данные для определения объемов горячей воды.

2. Приложение №2 - Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон по сетям горячего водоснабжения.

3. Приложение №3 - Сведения о приборах учета (узлах учета) горячей воды Заказчика.

4. Приложение №4 - Лимиты бюджетных обязательств.

## 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Теплоснабжающая организация:

Заказчик:

**Акционерное общество «ГТ Энерго»**

**Тамбовский филиал**

ИНН: 7703806647, КПП: 682943001

ОГРН: 1147746189843

ОКПО: 36720804

Юридический адрес: 392027, Тамбовская обл., г.Тамбов, ул. Рылеева, д.114.

Почтовый адрес: 392003, Тамбовская обл., г.Тамбов, б-р Энтузиастов, д.1Н

тел.: 8 (4752) 63-77-39

e-mail: [tambov@gtenergo.ru](mailto:tambov@gtenergo.ru)

Банковские реквизиты:

р/с №40702810161000007374

Тамбовское отделение №8594

ПАО СБЕРБАНК, г.Тамбов, БИК 046850649,

к/с №30101810800000000649

**Директор**

\_\_\_\_\_ Акулов А.Г.

М.П.

\_\_\_\_\_

М.П.